

点検、
メンテナンス、
していますか？

鉛ダンパーは地震や風応答による微小振動を多数回受けると、鉛の特性上、表面に金属疲労による亀裂が発生する場合があります。シポレックスの点検・メンテナンスでは亀裂を詳細に調査し、鉛ダンパーの残存性能を報告するとともに、鉛の金属疲労を抑制するSSコートグリースを塗布することで、今後の亀裂の進展を抑制します。

鉛ダンパーは地震や長時間の風応答で表面に亀裂が発生する場合があります。

シポレックスの点検・メンテナンスでは亀裂を詳細に調査し鉛ダンパーの残存性能を報告します。

グリースを塗布することで疲労の進展を抑制します。

SSコートグリース
(特許第5967615号)

亀裂が進展したら...

他の免震装置に比べ、据え付けや交換工事が容易です。

亀裂が大きく進展した場合は、新品交換をおすすめします。※1

イメージキャラクター：シボナマズぼうや

新品交換で
安全安心

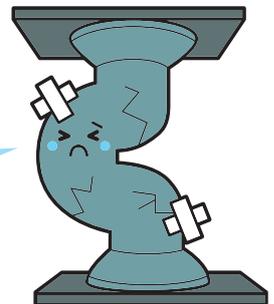
鉛ダンパー メンテナンス

Lead Damper Maintenance

点検 → グリース塗布

新品に交換

NEW



※1 当社では鉛ダンパーの交換判断は行っておりません。日本免震構造協会から継続使用に関する基準1)が示されており、これに基づいて設計者にご依頼下さい。

1) 一般社団法人日本免震構造協会 免震建物の維持管理基準—2022—

メンテナンスに関するお問い合わせは

◆ 他社製品も対応可能です ◆

ケイミュシポレックス株式会社

〒105-0012 東京都港区芝大門2丁目2番11号 (芝大門ビル)

【TEL】03-3435-4676 【FAX】03-3435-4681

<https://www.kmew-siporex.jp>

免制震材料部



カタ-MZ-223-02

